

**MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO PREVENTIVO DE INCÊNDIO DE  
ABRIGO DO GERADOR E ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA DO  
LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE – LAFQ (ANTIGO REFEITÓRIO)  
EMPRESA EMBRAPA SUÍNOS E AVES – CONCÓRDIA-SC**

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

JORDANA SANDI - Arquiteta e Urbanista - CAU/SC: A164843-8

***Empresa Responsável pelo Projeto:***  
**STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA ME**  
**CNPJ: 46.715.536.0001-94**

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

## SUMÁRIO

<b>1</b>	<b>CLASSIFICAÇÃO .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>SISTEMAS NECESSÁRIOS PARA A AEDIFICAÇÃO .....</b>	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>BRIGADA DE INCÊNDIO .....</b>	<b>4</b>
<b>4.</b>	<b>EXTINTORES.....</b>	<b>5</b>
<b>5.</b>	<b>ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA.....</b>	<b>7</b>
<b>6.</b>	<b>SAÍDAS DE EMERGÊNCIA .....</b>	<b>10</b>
<b>7.</b>	<b>SINALIZAÇÃO DE ABANDONO DE LOCAL .....</b>	<b>12</b>
<b>8.</b>	<b>GENERALIDADES .....</b>	<b>14</b>
<b>9.</b>	<b>OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS .....</b>	<b>14</b>
<b>10.</b>	<b>MAQUINÁRIO, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS NECESSÁRIAS.....</b>	<b>15</b>
<b>11.</b>	<b>GARANTIAS .....</b>	<b>16</b>

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)

Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

## 1. Classificação

A edificação foi classificada através da **IN 1 - parte 2 da legislação do CBMSC - 2024**:

**Ocupação predominante:**

**K1 – Subestações elétricas**

Carga de incêndio

Com intuito de estabelecer os critérios de concepção, dimensionamento e padrão mínimo dos cálculos de carga de incêndio, classifica-se o risco de incêndio, de acordo o cálculo de carga de incêndio.

<b>DADOS PARA CÁLCULO DA CARGA DE INCÊNDIO</b>			
<b>USO</b>	<b>ÁREA</b>	<b>CARGA DE INCÊNDIO</b>	<b>TOTAL</b>
<b>K1 – Subestações elétricas</b>	<b>31,54 m<sup>2</sup></b>	200 MJ/m <sup>2</sup>	6.308MJ
<b>TOTAL</b>	<b>31,54 m<sup>2</sup></b>		6.308MJ

Média Ponderada: **200 MJ/ m<sup>2</sup>**

GRAU DE RISCO DE INCÊNDIO: MÉDIO  $300 \text{ MJ/m}^2 < q_{fi} \leq 1200 \text{ MJ/m}^2$

## 2. Sistemas necessários para A EDIFICAÇÃO

Conforme a IN 03 CBMSC nº 05 , que trata de edificações existentes do Corpo de Bombeiro Militar de Santa Catarina, os sistemas necessários para a edificação são, de acordo com a ocupação K1:

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

- **BRIGADA DE INCÊNDIO**
- **EXTINTORES**
- **ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**
- **SAÍDAS DE EMERGÊNCIA**
- **SINALIZAÇÃO DE ABANDONO DE LOCAL**

Forma de tramitação: **PPCI Completo**

A partir da definição dos sistemas preventivos necessários, foi utilizado as resoluções técnicas, instruções normativas e NBR's vigentes de cada sistema para projetá-los e deixar a edificação segura.

### **3. Brigada de Incêndio**

A Brigada de Incêndio tem por finalidade realizar atividades de combate a princípios de incêndios, primeiros socorros, inspeções dos sistemas preventivos contra incêndio e implementação do plano de emergência da edificação.

O dimensionamento, parte integrante do PIBI, é realizado em função da ocupação, área, altura e população fixa do imóvel de acordo com os parâmetros do anexo A da IN 28.

Para efeito de dimensionamento da brigada de incêndio, não serão computadas como "áreas construídas" as áreas de estacionamento de veículos, com pavimento único e térreo, com no máximo 50% das laterais fechadas.

Quando o critério a ser utilizado for a população fixa, o dimensionamento da Brigada de Incêndio é realizado por turno de serviço, considerando a população de cada turno de forma independente.

Compete ao responsável pelo imóvel manter o número mínimo de brigadistas capacitados, por turno, conforme exigido na IN 28.

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Para esta edificação serão considerados brigadistas orgânicos que são pessoas capacitadas para auxiliar nos serviços de prevenção, combate a princípios de incêndio e salvamento, podendo ser usuário ou funcionário da edificação, que exerça outras funções

A organização da Brigada de Incêndio varia de acordo com o número de blocos e pavimentos do imóvel, assim como da distribuição da população em setores ou turnos, sendo composta por:

I - Um coordenador da brigada;

II - Um chefe de brigada, quando houver mais de três brigadistas particulares;

III - um líder de brigadistas para cada setor, bloco, área ou pavimento (conforme o caso) do imóvel;

IV - Brigadistas (orgânicos e/ou particulares).

Cálculo para a edificação de acordo com a Tabela 03:

1 para cada 10 pessoas do Grupo de População Fixa – Com nível de Treinamento Básico  
Ou Isenta até 10 pessoas para o Grupo de População Fixa.

#### **4. Extintores**

O número e a posição dos extintores foram dimensionados de forma que os usuários não percorram mais do que 15m para alcançar o dispositivo de segurança, e que a edificação fique protegida na proporção de no mínimo 2 extintores para cada pavimento conforme orientação da RTCMRS – N°14.

Para instalação dos extintores portáteis:

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)

Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

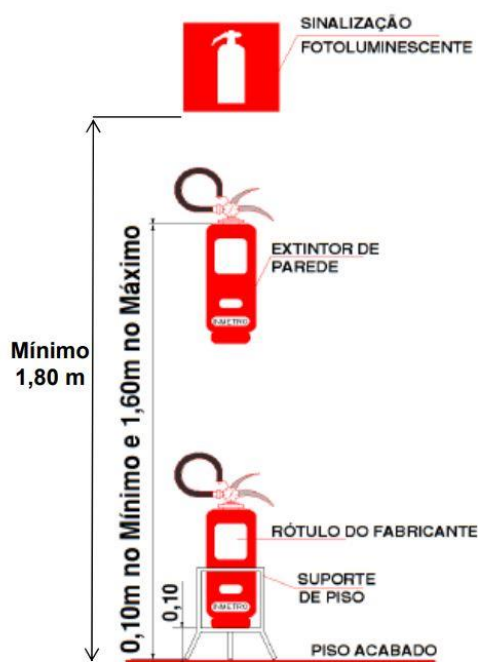
CNPJ 46.715.536/0001-94

- a) A localização e a sinalização dos extintores devem obedecer aos requisitos de boa visibilidade e acesso desimpedido;
- b) Se localizados em paredes os extintores portáteis devem ser instalados de maneira que sua alça de transporte esteja, no máximo, 1,60 m acima do piso acabado;
- c) Para a sinalização de parede, deve ser instalada placa com o pictograma da figura 1, conforme NBR 16820 imediatamente acima do extintor, com altura mínima de 1,80 m da base do pictograma ao piso acabado.

**Figura 2** - Pictograma indicativo de extintor de incêndio



Seguindo as alturas indicadas pelo anexo B da RTCBMRS Nº 14



Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)

Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Somente serão aceitos os extintores manuais que possuam a identificação do fabricante e os selos de marca de conformidade emitidos por órgãos oficiais, sejam de vistoria ou de inspeção, respeitadas as datas de vigência e devidamente lacrados.

Segundo a NBR 12693/93, os extintores devem ser submetidos a processos de inspeção e manutenção periódicas, de acordo com as normas vigentes.

O posicionamento dos extintores, assim como os detalhes de instalação devem ser verificados nas plantas do projeto preventivo contra incêndio, pois, as pranchas do projeto complementam as informações necessárias para instalação do sistema descrito no presente memorial.

#### **Dimensionamento e características:**

LOCALIZAÇÃO	QUANTIDADE	TIPO	CAPACIDADE
TÉRREO	1	PQS	80B:C

Em depósitos, garagens e estacionamentos de qualquer imóvel, assim como nas ocupações dos grupos G, I, J, M-2, M-4, M-5, M-7, M-8 e M-9, os extintores devem ser sinalizados no piso com a pintura de um quadrado, com 100 cm de lado na cor vermelha e com as bordas pintadas na cor amarela com 10 cm

#### **CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:**

- ✓ Extintor PQS SOBRE RODAS - Classe BC: 50 kg – 01 unidades;
- ✓ Sinalização na parede: Placa indicativa. Fabricante: Resil ou equivalente.

### **5. Iluminação de Emergência**

A iluminação de emergência serve para clarear as áreas de passagens horizontais ou verticais. A luz deve ser provida de alimentação própria, de modo a orientar as pessoas

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

em emergências. Devem ser instaladas de forma adequada, acompanhando as necessidades visuais das pessoas, para proporcionar nível de iluminação suficiente.

O sistema de iluminação de emergência (SIE) deve entrar em funcionamento automaticamente em caso de desligamento ou corte de energia, proporcionando iluminação suficiente e adequada para permitir a saída fácil e segura de pessoas para o exterior da edificação, e assim, auxiliar em seu resgate quando ocorrer sinistros.

Deve ser garantido um nível mínimo de iluminamento de 3 lux para espaços planos e 5 lux para ambientes com desnível ou reunião de público com concentração. A instalação deve ser feita acima das aberturas, sendo obrigatória em locais com circulação de público tanto no sentido horizontal, quanto vertical, com saídas para o exterior da edificação.

**As luminárias adotadas são do tipo blocos autônomos, estas equipadas com 30 lâmpadas de LED 9W, com autonomia 3h direta no fluxo máximo e até 6h no fluxo de menor intensidade. A tensão máxima do SIE não poderá ser superior a 30 Vcc.**

**Em áreas de circulação maiores e com maior altura serão utilizadas luminárias adotadas são do tipo blocos autônomos, do tipo farolete com 1200 lúmens.**

Deve ser previsto circuito elétrico para o SIE, com disjuntor devidamente identificado, independentemente do tipo de fonte de energia utilizado.

Os locais de instalação e os detalhes de execução, podem ser observados no projeto preventivo contra incêndio.

O proprietário, ou possuidor a qualquer título da edificação, é responsável pelo perfeito funcionamento do sistema, fabricante e o instalador são corresponsáveis, desde que observadas as especificações de instalação e manutenção. Cada projeto de sistema de iluminação de emergência deve estar acompanhado de memorial descritivo como também cada equipamento com seu manual de instruções e procedimentos que estabeleçam os pontos básicos de critérios de uso, ensaios e assistência técnica.

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94



Em lugar visível do aparelho já instalado, deve existir um resumo dos principais itens de manutenção de primeiro nível, que podem ser executados pelo próprio usuário, que consiste na verificação das lâmpadas, fusíveis ou disjuntores, nível de eletrólito, data de fabricação e início de garantia das baterias.

Já a manutenção num segundo nível que seriam os reparos e substituições de componentes do equipamento ou instalação não compreendidos no primeiro nível, deverá se efetuada por técnico qualificado\*.

\* Técnico Qualificado é compreendido como:

- A) fabricante ou seu representante;
- B) técnico qualificado da própria fábrica, com formação em eletricidade;
- C) profissional que tenha feito curso ou treinamento, conforme prevê a NR 10, item 10.4.1.2.\*\*.

\*\* 10.4.1.2. São considerados profissionais qualificados aqueles que comprovem, perante o empregador, uma das seguintes condições:

- A) capacitação, através de curso específico do sistema oficial de ensino;
- B) capacitação através de curso especializado ministrado por centros de treinamento e reconhecido pelo sistema oficial de ensino;
- C) capacitação através de treinamento na empresa, conduzido por profissional autorizado.

Deve-se verificar os seguintes itens:

Mensalmente:

- a) a passagem do estado de vigília para a iluminação (funcionamento) de todas as lâmpadas;
- b) a eficácia do comando, se existente, para colocar, à distância, todo o sistema em estado de repouso e a retomada automática ao estado de vigília.

Semestralmente:

Deve ser verificado o estado de carga dos acumuladores, colocando em funcionamento o sistema pelo menos por 1 h ou pela metade do tempo garantido, a plena carga, com todas as lâmpadas acesas.

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Recomenda-se que este teste seja efetuado na véspera de um dia no qual a edificação esteja com a mínima ocupação, tendo em vista a recarga completa da fonte (24 h).

Anualmente deve ser verificada a capacidade de armazenamento de energia elétrica para todos os tipos de baterias de acumuladores elétricos, com a descarga total até a tensão mínima permissível, medindo-se a tensão de desligamento e o tempo de funcionamento, com todas as lâmpadas ligadas.

Recomenda-se que se crie uma rotina mensal de testes e manutenções e que os resultados sejam anotados em um caderno, para conseguir ter o controle da periodicidade das mesmas e que a edificação conte com equipamentos para reposição dos que apresentem defeito na proporção mínima de 10% dos existentes.

## **6. Saídas de emergência**

A Saída de Emergência deve ser sinalizada e protegida, pois é o caminho a ser percorrido de forma rápida e segura para abandonar o local em caso de emergência. Caracteriza-se por caminho contínuo, constituído por portas, corredores, halls, passagens externas, balcões, sacadas, vestíbulos, escadas, rampas ou outros dispositivos de saída ou combinações destes, a ser percorrido pelo usuário em caso de sinistros de qualquer ponto da edificação até atingir o espaço livre exterior térreo.

A largura das escadas de emergência, rampas, portas, acessos, descarga e passarela deve ser proporcional ao número de pessoas que por elas transitarem. São medidas no ponto mais estreito da passagem, excluindo os corrimões que podem se projetar até 10 cm de cada lado.

A IN 9, apresenta a distância máxima a ser percorrida dentro da edificação para se atingir um local seguro ou de relativa segurança, sendo que as saídas devem ser projetadas de forma a suprir estas distâncias. Para esta edificação, a distância máxima a ser percorrida a partir do centro geométrico ou da porta de acesso da unidade autônoma mais distante até a saída mais próxima é de:

- **Ocupação K-1:**

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Distância máxima a ser percorrida: uma saída 40m e mais de uma saída 50m

Os acessos deverão satisfazer às seguintes condições:

- a) permitir o escoamento fácil de todos os ocupantes da edificação;
- b) permanecer desobstruídos em todos os pavimentos;
- c) ter larguras de acordo com número de pessoas que por elas deva transitar;
- d) ter pé-direito mínimo de 2,20 m, com exceção de obstáculos representados por vigas, vergas de portas e outros, cuja altura mínima livre deverá ser de 2,10 m.

Os acessos deverão permanecer livres de quaisquer obstáculos, tais como móveis, divisórias móveis, locais para exposição de mercadorias e outros, de forma permanente, mesmo quando o prédio esteja supostamente fora de uso.

Essas saídas devem ser sinalizadas com placas indicativas conforme detalhamento em projeto. As portas das salas de aula com capacidade acima de 50 pessoas deverão abrir no sentido do trânsito de saída. O sentido de abertura está indicado nos detalhes do projeto preventivo contra incêndio.

As circulações e portas também atendem à demanda populacional, conforme coeficientes de densidade populacional para cada ambiente, sendo seguido as informações dispostas na tabela 1 do anexo A RTCBMRS e apresentados no cálculo a seguir.

### **Cálculo das saídas de emergência**

Para fins de cálculo, foi empregada a fórmula a seguir, baseando-se nos dados apresentados na Tabela 7 do Anexo B da IN 9

$$N = P / Ca$$

Onde:

N = número de unidades de passagem.

P = número de pessoas do pavimento de maior lotação.

Ca = Capacidade de acesso.

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Predominante:

## **K-1 – Subestações Elétricas**

**TOTAL: 03 pessoas**

Capacidade da unidade de passagem acessos e descarga (Ca) = 100

$N = P/Ca = 03 / 100 = 0,03$  unidades de passagem

Unidades necessárias: 1 unidade de passagem = 0,80m mín

Capacidade da unidade de passagem portas (Ca) = 100

$N = P/Ca = 03 / 100 = 0,03$  unidades de passagem

Unidades necessárias: 1 unidade de passagem = 0,80m mín

**Portanto as portas da edificação devem possuir 80cm livre nas aberturas, acessos e descarga.**

## **7. Sinalização de abandono de local**

A sinalização de emergência deve indicar a saída de emergência mais próxima, devendo demonstrar todas as mudanças de direção, escadas de emergência e saída, ela serve para orientar e balizar o usuário da edificação ao longo das rotas de fuga, devendo mostrar com clareza o caminho a ser percorrido diante de uma situação de risco.

A placa do tipo fotoluminescente e luminosa deve atender aos seguintes requisitos:

- a. conter a mensagem "SAÍDA" podendo ser acompanhada de simbologia;
- b. possuir seta direcional junto à mensagem "SAÍDA" na mudança de direção;
- c. possuir as dimensões mínimas de acordo com a Tabela 1;

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94



## 8. GENERALIDADES

Este Memorial Descritivo faz parte integrante do projeto e tem o objetivo de orientar e complementar o contido no projeto específico, visando assim o perfeito entendimento das instalações projetadas.

## 9. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Antes do início da execução de cada serviço, deverão ser verificadas (diretamente na obra e sob a responsabilidade da Contratada) as condições técnicas e as medidas locais ou posições a que o mesmo se destinar.

A Contratada deverá entregar à Fiscalização, antes do início dos serviços, amostras e/ou catálogos com especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

A Contratada deverá fornecer a totalidade dos materiais, e mão-de-obra para os serviços especificados, excetuando-se aqueles eventual e expressamente definidos pela Contratante, como de seu próprio fornecimento.

A Contratada deverá fornecer todos os materiais, mão-de-obra e serviços essenciais ou complementares, eventualmente não mencionados em especificações e/ou não indicados em desenhos e/ou tabelas de acabamento e/ou listas de materiais do projeto, mas imprescindíveis à completa e perfeita realização da obra.

Mesmo que não especificamente mencionado, fica subentendido que os materiais e instalações deverão ser novos e da melhor qualidade disponível no mercado, devendo ser aplicados em conformidade com este Memorial e com as instruções dos respectivos fabricantes ou fornecedores.

Todos os materiais deverão ser armazenados de forma adequada à conservação de suas características e à fácil inspeção, e deverão ser protegidos contra danos de qualquer natureza (abrasão, sujeira, oxidação, etc.).

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Os materiais inflamáveis só poderão ser armazenados em áreas autorizadas pela Fiscalização, devendo a Contratada providenciar para estas áreas os dispositivos de proteção contra incêndios determinados pelos órgãos competentes. Ainda, durante as operações com materiais voláteis ou explosivos deverá ser providenciado o seu constante afastamento de chamas, motores elétricos e de qualquer fonte de calor intenso.

Responderá a Contratada por quaisquer acidentes no trabalho, uso de patentes registradas e, ainda que resultante de caso fortuito ou por qualquer outra causa, pela destruição ou danificação da obra em construção, bem como pelas indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos em via pública.

## **10. MAQUINÁRIO, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS NECESSÁRIAS**

A Contratada deverá disponibilizar, por todo o período que se fizer necessário, equipamentos, máquinas e aparelhos, dentro das modernas técnicas de engenharia.

A Contratada deverá seguir os preceitos apresentados neste projeto, compostos pelos desenhos, este memorial, caderno de encargos e demais documentações para elaboração do projeto executivo.

Quando houver necessidade comprovada de modificações, em consequência das condições locais e, após a devida autorização da Fiscalização, deverão ser indicadas nos desenhos específicos (AS BUILT) que no final da obra deverão ser entregues ao Proprietário para seus arquivos.

Quaisquer serviços executados com mão de obra ou materiais inadequados e, em desacordo com o projeto, deverão ser refeitos pelo Instalador sem quaisquer ônus para o Proprietário.

Todos os projetos, manuais, indicações dos dispositivos, comunicação homem máquina e documentações em geral deverão ser em língua portuguesa.

Todo o sistema deverá ser instalado de maneira profissional, seguindo os desenhos aprovados de interligação e conexão.

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Todos os cabos e fios deverão ser do tipo recomendado pelo fabricante e aprovados por normas e deverão sempre ser encaminhada em eletrodutos próprios e exclusivos.

O sistema executado deverá ser submetido à aprovação e vistoria do Corpo de Bombeiros em conjunto com outros Sistemas de Incêndio, devendo para tanto a Instaladora providenciar toda a Documentação e acompanhamento do processo no que lhe compete.

A Contratada deverá manter em permanente estado de limpeza, higiene e conservação o canteiro e demais regiões atingidas pelas obras, providenciando a remoção do entulho, das sobras de obra e do lixo. Deverão estar inclusos nestes preços o acondicionamento do lixo em sacos plásticos e em caçambas e a sua remoção para despejo o público. A Contratada fornecerá todos os materiais de limpeza e expediente necessários à manutenção da obra. O acondicionamento em caçambas e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições e remoções são de responsabilidade da Contratada.

Todos os danos ocasionados pelas demolições e remoções nas paredes, pisos e forros adjacentes deverão ser reparados. Nas demolições de forros, pisos, paredes e revestimentos: inclui-se a reconstituição da argamassa de revestimento (reboco), a regularização das superfícies e o acabamento reconstituindo ao padrão existente.

A contratada deverá registrar Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) para execução de obras civis, elétrica e do sistema de prevenção de incêndio, os quais deverão ser assinados respectivamente por Engenheiro Civil, Arquiteto, Engenheiro Eletricista e de Segurança do Trabalho.

Dos critérios de prevalência no caso de divergência:

- a. Entre os elementos dos desenhos do projeto executivo, será adotado o critério de prevalência da maior escala (detalhes) sobre a de menor.
- b. Entre desenhos com datas distintas, prevalecerão os mais recentes.
- c. Entre os desenhos e o Memorial Descritivo deverá ser consultada a Fiscalização, que dará o parecer definitivo.

## **11. GARANTIAS**

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94



A Instaladora deverá garantir as instalações e os materiais por ela fornecidos, pelo prazo mínimo de 60 meses, durante o qual substituirá os materiais ou as instalações defeituosas, ressaltando-se os casos decorrentes da má conservação ou o uso inadequado das instalações e aparelhos.

---

**Empresa Brasileira de  
Pesquisa Agropecuária  
Embrapa Suínos e Aves**  
CNPJ: 00.348.003/0065-85

---

**JORDANA SANDI**  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU SC A164843-8

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)  
Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94

Contato:

Email: [studiosettearquitetura@gmail.com](mailto:studiosettearquitetura@gmail.com)

Fones: (49) 99921-2176 - Jordana

(49) 98810-4010 - Kamila

STUDIO SETTE ARQUITETURA LTDA

Endereço: Rua Guerino Passarini, nº 150, Bairro Parque de Exposições –  
Concórdia - SC

CNPJ 46.715.536/0001-94